|  |
| --- |
| Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и яИркутская область **Муниципальное образование «Тайшетский район»** Шелеховское муниципальное образование **Дума Шелеховского муниципального образования**  РЕШЕНИЕ |

от 30 ноября 2020 года № 75/2

|  |
| --- |
| Об установлении и введении в действие на территории Шелеховского муниципального образования земельного налога |

Руководствуясь статьями 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 31, 47 Устава Шелеховского муниципального образования, Дума Шелеховского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие на территории Шелеховского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями – в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

а) организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) организации, в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;

в) многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет либо в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, включая усыновленных, удочеренных, принятых под опеку (попечительство), переданных на воспитание в приемную семью, без учета детей, находящихся на полном государственном обеспечении. Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность заявителя, свидетельства о рождении ребенка, договора о передаче в приемную семью, удостоверения либо постановления органа опеки и попечительства об установлении опеки (попечительства), справки с места учебы (для лица старше 18 лет);

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=44313579E87F51DB8FB65DA10AF200C3141963C9DDB5C398FCCD541652C8FD39516A4E26ADE5D57622E4290B1BD05C112DBEF161B3D0A9BAyCG6B) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении 30 календарных дней со дня его официального опубликования

7. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативных правовых актов «Шелеховские вести» и разместить на официальном сайте Шелеховского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Со дня вступления настоящего решения Думы Шелеховского муниципального образования в силу, признать утратившим силу решение Думы Шелеховского муниципального образования от 28.10.2015 г. № 80 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Шелеховского муниципального образования».

Глава Шелеховского

муниципального образования,

Председатель Думы Шелеховского

муниципального образования В.И. Лупекин